

アメリカ シアトル デザインリモデル現場視察ツアー

市内リモデル実例訪問・SBEC 講習・リモデル工事現場訪問

2024年には市場規模が65兆円を超えると想定されるリモデル・リノベ先進国アメリカ。省エネ規制・資材価格の高騰・熟練工不足と三重苦に悩みながらもここ数年住宅業界は好調を続けてきている。そのアメリカで今一番の人気都市シアトルで成功している SOCKEYE HOMES の酒井利英社長が主宰するシアトル建築教育センター(SBEC)での講習及びリモデル工事現場視察と、シアトルマスタービルダー協会が年に一度主催する、優秀なビルダー・リモデル業者のリモデル・リノベ住宅を訪問して廻る「シアトルリモデルドホームズツアー(土)」をメインとするのが今回のツアー企画です。このタイミングでの企画は他のツアーでは不可能な体験を得られる絶好のチャンス！リモデル・リノベ業界人、インテリアデザインプロ必見のツアー!!



**2024年
9月19日(木)~24日(火)**

シアトルに視るデザインリモデル現場視察の旅のハイライト

ユナイテッド航空便にてシアトル往復・

- Day 1: 夕刻成田空港発、乗り継ぎ便でその日の午後シアトル到着します。
- Day 2: 米国デザインリモデル最大手業者のデザインセンター・ショールームを訪問します。
- Day 3: SBEC実習は工事現場見学+座学で社員・パートナー一丸となって展開する、利益を減らさない経営ヒントを学べます。
- Day 4: “Seattle Remodeled Homes Tour”では最近リモデル・リノベして実際にお住いの一般住宅の実例を見学しリモデルをしたデザイナー、施工業者の(オーナーも?)お話を聞くことができます。
- 市内の人気スポットやインテリアショップを訪問します。
- ご希望により息抜きの観光スポット(スタバ1号店、スノコルミーの滝、地ビール飲み歩き、等)訪問します。等々、他にもドンドン詰め込めます！

企画： (一社) 国際建材・設備産業協会 IBMF

○シアトル デザインリモデル現場視察ツアー旅程(予定):

旅行代金 IBMF・JERCO会員: ¥600,000~
一般: ¥650,000~

日次	月日	都市名(発/着)	時間	交通機関	摘要	食事・宿泊
1	9月18日(水)	東京・成田・サンフランシスコシアトル, WA	15:00 17:05 13:05 15:19	航空機 専用車	東京成田国際空港 集合 ユナイテッド航空UA838便にてSFへ ユナイテッド航空UA1286便に乗継ぎ シアトル・タコマ国際空港着 市内ホテルにチェックイン	夕・朝: 機内 昼: 各自 夕: 各自 シアトル泊
2	19日(木)	シアトル滞在	AM PM	専用車	ニール・ケリーデザインリモデルセンター 建材御業者ショールーム視察	朝: ホテルにて 昼: 各自 夕: 各自 シアトル泊
3	20日(金)	シアトル滞在	AM PM	専用車	リモデル工事現場訪問 SBEC-SOCKEYE HOMES講習 SBEC 終了 ホームパーティー	朝: ホテルにて 昼: 各自 夕: 各自 シアトル泊
4	21日(土)	シアトル滞在	終日	専用車	NWリモデルドホームズツアー	朝: ホテルにて 昼: 各自 夕: SBEC シアトル泊
5	22日(日)	シアトル滞在	終日	専用車	シアトル・ワシントン州の観光・文化体験	朝: ホテルにて 昼: 各自 夕: 各自 シアトル泊
6	23日(月)	シアトル発	06:00 07:20 10:40	専用車 航空機	ホテルチェックアウト ユナイテッド航空UA246便にてSFへ ユナイテッド航空UA875便で日本へ	朝: ホテルにて 昼: 各自 機内泊
	24日(火)	帰国	15:30	航空機	東京・成田空港着 入国審査後解散	昼: 機内 夕: 自宅



今、アメリカの住宅業界で最もホットな街、シアトル。それはボーイング、等の産業をベースにマイクロソフトが飛躍させ、お馴染みスタバ、アマゾンの生まれた環境に魅惑され発展し続けている街だから。ハイテク関連、IoT 産業の発達とともに、毎年3%を超える勢いで人口も増えてきており、上質な住環境を確保するためにリモデルリング・再開発が上向きの街でもあります。

そんなシアトルで恒例の「リモデルド ホームズ ツアー」。毎年10数棟前後の実際にリモデルして住んでいる住宅を見学して回るのことができます。設計・デザイナーと施工業者、そして運がよいとオーナーの3者に色々話を聞けます。

<http://www.remodeltour.com>

今年はADU(離れ)の展示も加わり、9月21日の土曜日限定開催となりましたので、それに合わせてツアーを企画しました。

加えて、実際の週末の実例訪問をより有意義、効果的にするために、その前の2日間(木曜日と金曜日)は真面目に講習・工事現場見学のプログラムを重ねました。これから増えていくリモデル・リノベ市場に即使えるデザイン・機能の充実した製品、その組み合わせによる空間デザインを実際に見て、触れてください。

リモデル・リノベ業界でご活躍の皆さまが何か差別化のできる道、利益率を下げない事業を継続するための一助になってくれると企画側も大変嬉しいです。ぜひお楽しみにして、ご参加いただきたいとお待ちしております。

- ※ この視察研修の旅は住宅リモデル・リノベ業界でご活躍の皆さま、その業界に関わるインテリアデザイン、ランドスケープのプロの皆さまを念頭に、基本東京(成田)出発_東京(羽田)解散で企画いたしました。
- ※ 旅行代金に含まれるもの: 航空運賃=日程表に記載された期間のエコノミークラス団体運賃、宿泊料金=ホテル2人部屋料金(一人部屋ご希望の方は180,000円UP)、日程表に記載された市内移動料金、及び企画運営費
- ※ 燃料サーチャージは変更が発生した場合追加徴収させていただきます。
- ※ エコノミークラス以外の航空料金、成田空港まで・羽田空港からご自宅近くの空港までの移動については別途手配可能です。ESTA取得も同様です。
- ※ 表記時間は全て現地時間帯です。交通機関、等、変更になる場合があります。
- ※ 宿泊ホテルは一般の観光向けホテル、あるいはビジネスホテルグレードのホテルの中から清潔・安全・便利をベースに選びます。参加人数などにより施設を選択しますので、最終的には申込み締め切り後のご案内となります。
- ※ 参加者が6名に満たない場合は料金変更、或いはキャンセルとなる可能性もあります。
- ※ 参加申し込み締め切りは8月22日(木)とさせていただきます。

取扱旅行会社

株式会社グローバル研修企画 (担当: 田嶋佳氏) 107-0051 東京都港区元赤坂1-1-8 TEL: 03-6447-4010
(企画・コーディネーター) IBMF 一社)国際建材・設備産業協会 S.I.T.事業部: 菊池クリス 携帯 090-8476-9749

お申し込み用紙

メール添付にてご返信ください。 メール: info@ibmf.or.jp

ご氏名:	性 男 別 女	現住所:
ローマ字氏名: (パスポート通りにご記入ください。)		電話番号 (ご自宅) / 携帯電話
		eメール: _____ @
生年月日: _____ 年 _____ 月 _____ 日		ご勤務先住所:
会社名 (所属部署):		電話番号
有効なパスポートをお持ちの方	旅券(パスポート)番号: ESTA: 取得済み / 未 取得	発行年月日: _____ 年 _____ 月 _____ 日 有効期限: _____ 年 _____ 月 _____ 日
お願いするお支払い方法: 銀行送金をお願いします。 その他、ご希望・特注事項 <input type="checkbox"/> 1人部屋希望 <input type="checkbox"/> 航空券手配希望 <input type="checkbox"/> ESTA取得代行希望 その他、ご要望、ご質問、何なりとご連絡ください。		