

アメリカ・ポートランド+シアトル

Street of Dreams

2018年 8月3日(金)午後4時成田出発～ 7日(火)午後3時成田着

2018 Tour

ストリート・オブ・ドリームス 視察ツアー



今、アメリカ国内でも住みたい街1-2番目にランクインするオレゴン州ポートランドとワシントン州シアトルは、米国で日本に一番近い州です。住文化、住宅、建材、家具の全てについて、これまでもこれからも米国の日本への窓口として、最も影響の強い州です。

工務店が、米国の住文化を学ぶためには、その建築デザイン（形態や意匠）とともに、住宅に使われる建材や家具を知る必要があります。また、それらを適正な価格で輸入する上でも、実際の米国の住宅を見ることは大切です。

消費者に信頼される工務店になるためにも、また環境に配慮した住宅を造るためにも、現地で実際に環境への取り組みで優れた住宅がどのようなものかを確認する必要があります。

Street of Dreams 視察ツアーのハイライト

- ストリート・オブ・ドリームス（夢の住宅コンペ）を視察し、北米住宅のデザイン、インテリア、ランドスケープの最新トレンドを知る。
- 全米Top5に毎年顔を出す大手リモデル業者のショールームを訪問し、住まい方、リモデル需要の変化をいち早くキャッチ。
- 今、米国で一番住みたい街にランクインする2つの都市を訪問し、市街地再開発等の事業現場を観察する。
- 北米ライフスタイルを演出する建材・設備を理解し、差別化のできる住宅建築に貢献する。
- 参加者の希望に合わせてのスケジュール組み立てをできる限り実現する。

主催：一般社団法人 国際建材・設備産業協会 IBMF

主催：IBMF 一般社団法人 国際建材・設備産業協会

101-0062 東京都千代田区神田駿河台 2-9、KDX 御茶ノ水ビル 5F（ハウディー株式会社気付）

Tel / Fax: 03-5436-5356 e-mail: office@ibmf.or.jp

○ Street of Dreams 視察ツアー旅程 (予定) :

旅行代金 IHIO/IBMF会員 : ¥300,000~/一般 : ¥330,000~/

日次	月日/曜日	都市名 (発/着)	時間	交通機関	摘要	食事・宿泊
1	8月3日 (金)	東京・成田発 ポートランド着	14:00 16:20 09:36	航空機 レンタカー	東京成田国際空港第一ターミナル 集合 デルタ航空直行便にてポートランドへ ポートランド(PDX)着 入管後、レンタカーにて移動 全米Top5のリモデル業者 SR訪問	夕: 機内 朝: 機内 昼: 自由 夕: 自由 ポートランド泊
2	4日 (土)	ポートランド 滞在	AM PM	レンタカー	ストリートオブドリーム訪問 ポートランド中心市街地視察	朝: ホテル 昼: 自由 夕: 自由 ポートランド泊
3	5日 (日)	ポートランド発 シアトル着	AM PM	レンタカー	シアトルへ移動 シアトル近郊視察 MLBマリナーズ戦観戦(オプション)	朝: ホテル 昼: 自由 夕: 自由 シアトル泊
4	6日 (月)	シアトル発	13:00	レンタカー 航空機	ホテルを出発し、空港へ向かう シアトル・タコマ空港からデルタ航空便 帰国の途に	朝: ホテル 昼: 自由 夕: 機内 機内泊
5	7日 (火)	東京成田空港着	14:55	航空機	直行便にて東京・成田空港(NRT)着 入管後、到着ロビーにて解散	自宅到着



図1 自然との調和がなされたデザイン

<SUTEKI 建物概要>
 敷地面積: 1,900㎡
 延べ床面積: 440㎡
 構造: 木造 (一部鉄骨造) ・2階建て
 間取り: LDK・L・主寝室・洋室2・書斎 ほか
 事業主: Suteki America Corporation
 基本設計: 隈研吾建築都市設計事務所
 実施設計: Barclay Home Design
 内装設計: Sada Uchiyama
 内装設計: Tiffany Home Design
 施工会社: Westlake development LLC

アメリカ・オレゴン州ポートランドで昨年7月27日～8月27日まで開催された高級住宅イベント「ストリート・オブ・ドリームス 2017」(以下、SOD)に日本のナイス社のアメリカ法人ステキ・アメリカが建築家隈研吾氏のデザインで出展し、プロフェSSIONナル部門の「ベスト・オブ・ショー」受賞しました。

このイベントは、ポートランドで毎年夏に行われる高級住宅の展示会です。毎年、新たな住宅開発地を会場として、高級住宅の建築を得意とする地元のビルダーが高性能・高品質な住宅を建築し、有料(20ドル)で公開されます。展示された住宅は、一般公開前から分譲される仕組みとなっています。外観デザインや間取りプラン、住宅設備機器、建材、インテリアなど、アメリカにおける最先端のトレンドを発信していることから、住宅建築関係者にとって、新しいアイデアを発見するクリエイティブな場として定着しています。また、開催期間中には来場者らによる投票が行われ、評価の高い住宅が決定されます。

42回目となる前回は、ポートランド中心地からほど近い「ハッピーバレー」の新興住宅地を会場として、5棟の住宅が展示されました。建物面積は約341～660㎡、金額は公表されたもので148万9,000ドル～189万ドルと、正に「夢の住宅コンペ」の豪華さとなりました。

SODは住宅内部を自由に見学できる点が人気を集め、期間中5万人を超える来場者があり、会場は大変な賑わいでした。

- ※ 旅行代金に含まれるもの: 航空運賃-日程法に記載された期間のエコノミークラス団体運賃・燃料サーチャージ、宿泊料金-ホテル2人部屋料金(一人部屋ご希望の方は50,000円 UP)
- ※ 表記時間は全て現地時間帯です。交通機関名、等、変更になる場合があります。
- ※ 会期中に予定される優良メーカー・スポンサー主催のレセプションへの招待参加を交渉中です。(基本無料参加)
- ※ 宿泊ホテルはスタンダードクラスを予定しています。
- ※ 利用予定航空会社: 現段階ではデルタ航空の利用を予定しています。
- ※ 5日(日曜)の対ブルージェイズMLBマリナーズ戦観戦オプション調整中です。
- ※ 最小遠征人数を6名とし、最大12名まで募集します。参加者が6名に満たない場合はキャンセルまたは料金変更となる可能性もあります。
- ※ 参加申し込み一次締切りは5月31日(水)です。以降は航空料金が割高となる可能性があるため代金調整がはあります。
- ※ この旅程(予定)は作成当日最も新しいスケジュールにて作成してありますが、交通機関の都合、または道路事情により発着時刻に変更があることがあります事、ご了承ください。

[企画・案内] CK&アソシエーツ 菊池クリス CELL: 090-8476-9749

[取扱旅行会社] 新生旅行 担当: 大嶽 眞一氏 〒105-0004 東京都港区新橋6-2-1 TEL: 03-3438-2508

ツアー参加申込用紙

メール添付(又はFAX)にてご返信ください。

E-Mail: office@ibmf.or.jp

FAX番号: 03-5436-5356

ご氏名:		性別 男 女	現住所:
ローマ字氏名 (パスポートの綴り通りをお願いします):		電話番号 (ご自宅) / 携帯電話	
生年月日:	年	月	日
会社名 (所属部署):	e-Mail: _____ @ _____		
有効なパスポートをお持ちの方		ご勤務先住所: 電話番号	
旅券(パスポート)番号:	発行年月日: _____ 年 _____ 月 _____ 日		
ESTA:			
希望するお支払い方法: 銀行送金 その他、ご希望・特注事項、等 <input type="checkbox"/> 1人部屋希望 <input type="checkbox"/> MLB マリナーズ戦 観戦希望			

主催: IBMF 一般社団法人 国際建材・設備産業協会

101-0062 東京都千代田区神田駿河台 2-9、KDX 御茶ノ水ビル 5F (ハウディー株式会社気付)

Tel / Fax: 03-5436-5356 e-mail: office@ibmf.or.jp